

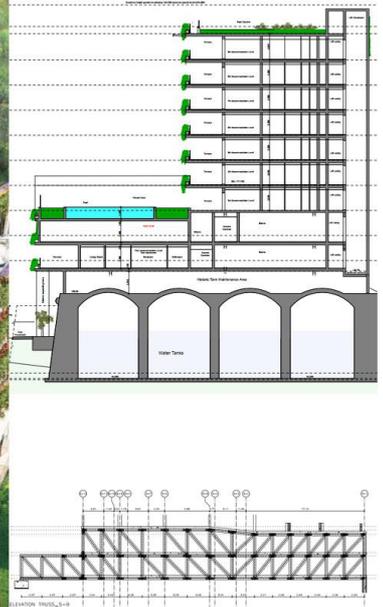


The Reserve, Edificio SUR

Gibraltar, Reino Unido / 2023-2025

Tipología estructural
Características
Propiedad
Cliente
Alcance
Arquitecto

Edificio puente
Edificio de hormigón sobre celosías metálicas de grandes luces
Ocean Village
Fairhomes Grupu
Proyecto de construcción de las estructuras
Morgan Carn Architects



El concepto estructural de la nueva urbanización "The Reserve" es inusual y complejo debido a su ubicación.

El edificio está situado en la pared de un acantilado, en la parcela que antes ocupaba el Antiguo Casino. Debajo de esta estructura, ahora demolida, y al sur de la parcela, se encuentran depósitos de agua del patrimonio histórico que deben conservarse y protegerse. En cuanto a la mitad norte del edificio, han sido necesarias obras de excavación y de estabilización de taludes.

La estructura del bloque SUR se encuentra por encima de los depósitos de agua históricos construidos en torno a 1860 que deben conservarse, razón por la cual se proponen cerchas de 50 m de longitud en su nivel inferior apoyadas a ambos lados de los depósitos: los apoyos orientales se encuentran dentro de una serie de zócalos de roca excavados en la pared del acantilado, mientras que los apoyos occidentales consisten en una serie de pilares largos instalados a lo largo de la carretera de Europa.

El bloque SUR es un edificio de 10 plantas formado por 9 niveles residenciales y un jardín en la azotea. El primer nivel de este edificio coincide aproximadamente con el nivel de la 4ª planta del Bloque Norte (1ª planta de alojamiento). La 3ª planta está destinada a la zona de ocio compartida y a su piscina. La altura del edificio es de 29,00 m.



C/ Barquillo 23, 2º | 28004 Madrid | España
T. (+34) 917 014 460 | F. (+34) 915 327 864
www.fhecor.com | fhecor@fhecor.es